

Smlouva o nájmu zařízení a poskytování služeb

Uzavřená dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. občanský zákoník (dále jen „OZ“).

Dále také jen „**smlouva**“.

1. SMLUVNÍ STRANY

Název:	Město Rýmařov
Sídlo:	náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
Zastoupena:	Ing. Luděk Šimko, starostou města
IČO:	00296317
DIČ:	CZ00296317
Doručovací adresa:	Městský úřad Rýmařov, náměstí Míru 230/1, 795 01 Rýmařov
Datová schránka:	7zkbugk

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Dále jen „**nájemce**“

a

Název:	EMPEMONT s.r.o.
Sídlo:	Železničního vojska 1472, 757 01 Valašské Meziříčí
Zastoupena:	Mgr. Pavlem Kubějou, jednatelem společnosti
IČO:	27772179
DIČ:	CZ27772179
Doručovací adresa:	Železničního vojska 1772, 757 01 Valašské Meziříčí
Datová schránka:	6ay34u6

Bankovní spojení:

Číslo účtu:



Dále jen „**pronajímatel**“

Dále společně také jako „**smluvní strany**“

2. PREAMBULE

1. Nájemce má záměr, v rámci zajišťování věcí svěřených mu zákonem, zejména v ust. § 2 písm. d), h) zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů a § 79a zákona 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích a změnách některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (zákon o silničním provozu), ve správním obvodu, na vybraných pozemních komunikacích

realizovat měření rychlosti včetně dokumentování přestupků spáchaných účastníky silničního provozu podle § 125c zákona o silničním provozu.

2. Pronajímatel je právnická osoba, nebo fyzická podnikající osoba, vlastníci, či oprávněná nabízet, instalovat a provozovat (ve smyslu záruk a servisní podpory) měřicí zařízení (kamerový systém pro měření úsekové a okamžité rychlosti) certifikované Českým metrologickým institutem umožňující měření rychlosti vozidel.
3. Tato smlouva je uzavírána na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku pod názvem **„Automatizovaný systém měření rychlosti v intravilánu obce Ondřejov“**, zadávanou postupem dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“) – Zjednodušené podlimitní řízení dle § 53 ZZVZ.

3. VYMEZENÍ POJMŮ

1. "Nájem" – Nájemem se rozumí přenechání, do dočasného užívání, konkrétně určené v příslušné smlouvě přesně specifikované věci.
2. "Nájemní smlouva" – Smlouva uzavřená mezi pronajímatelem a nájemcem, jejímž předmětem je pronájem měřicího zařízení určeného k měření a dokumentaci rychlosti vozidel a závazek zadavatele za tento pronájem platit nájemné.
3. „Měřicí zařízení“ – Zařízení určené pro měření rychlosti motorových vozidel:
 - 3.1. MUR – certifikované měření úsekové rychlosti
 - 3.2. MOR – certifikované měření okamžité rychlosti
4. "Metrologické ověření" - Ověření správnosti měření po instalaci měření a následně 1x za rok na každém měřicím zařízení. Provádí Český metrologický institut na vyžádání a na náklady pronajímatele.
5. „SW MP“ – SW určený pro validaci měření v prostředí městské policie (MP), systém SCARABEUS.
6. „SW zařízení“ – SW určený pro monitoring provozu měřicích zařízení a nastavení parametrů měření, primárně tolerance měření a zapnutí/vypnutí měřicího zařízení.
7. „Řádným předáním předmětu nájmu“ se rozumí předání předmětu nájmu nájemci bez vad.

4. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

1. Účelem této smlouvy je vymezení základních práv a povinností smluvních stran včetně konkretizace činností pronajímatele, které bude vykonávat ve prospěch nájemce za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Obě smluvní strany se zavazují plnit podmínky obsažené v následujících ustanoveních této smlouvy. Výše uvedení zástupci obou smluvních stran ve věcech smluvních prohlašují, že podle stanov, nebo jiného organizačního předpisu, jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby. Zároveň čestně prohlašují, že žádná ze smluvních stran není v likvidaci, ani proti ní nebylo zahájeno konkurzní řízení a že splňují veškeré předpoklady stanovené příslušnými právní předpisy nebo vyžadované veřejnou zakázkou pro řádné splnění povinností sjednaných v této smlouvě.
3. Pronajímatel se na základě této smlouvy zavazuje přenechat nájemci do dočasného užívání a nájmu dále touto smlouvou, nebo jejími přílohami, specifikované movité věci a jejich příslušenství a zavazuje se nájemci poskytovat v této smlouvě uvedené specifikované služby.
4. Nájemce předmět nájmu do svého užívání a vymezené služby přijímá, to vše za níže dohodnutou úplatu, kterou se nájemce zavazuje pronajímateli, za podmínek sjednaných v dalších částech této smlouvy, platit.

5. Za den vzniku nájemního vztahu se považuje den uzavření této smlouvy. Nárok na poskytování úplaty dle této smlouvy náleží pronajímateli po řádném předání měřicího zařízení včetně funkčního softwarového vybavení nájemci (Předmět nájmu).
6. Pronajímatel současně bere na vědomí a akceptuje, že na pronajatém zařízení bude provádět měření Městská police Rýmařov a oprávněné osoby městské policie budou užívat předmět nájmu a jeho příslušenství na základě veřejnoprávní smlouvy, kterou uzavře nájemce s městem Rýmařov v souladu s legislativními požadavky na takový smluvní vztah a také s požadavky na provádění měření rychlosti. Pronajímatel proto poskytuje licence k užívání zařízení a jeho příslušenství (SW) v počtu 4 licencí bez omezení rozsahu a osob a s platností po celou dobu smluvního vztahu, kdy je pouze v moci nájemce, kolik z těchto licencí ponechá k provádění měření městu Rýmařov.

5. PŘEDMĚT SMLOUVY

1. Předmětem plnění (také jako předmět nájmu) dle této smlouvy je závazek pronajímatele na své náklady:

1.1. Instalovat měřicí zařízení:

- 1.1.1. Vypracovat příslušnou projektovou dokumentaci k instalaci měřicího zařízení v chráněné lokalitě rozšířením konceptu chráněné lokality.
- 1.1.2. Zajistit veškeré potřebné inženýrské činnosti spojené s instalací měřicího zařízení v chráněné lokalitě.
- 1.1.3. Instalovat a zprovoznit měřicí zařízení, a to včetně napojení na zdroj elektrické energie.
- 1.1.4. Instalovat a zprovoznit technologii pro přenos dat ze zařízení do navazujícího SW v moci zadavatele.
- 1.1.5. Zpřístupnit oprávněným osobám Městské policie Rýmařov SW pro správu měřicího zařízení a proškolení oprávněné osoby k obsluze měřicího zařízení a využití poskytnutého SW. Licence nesmí omezovat počet uživatelů (oprávněných osob).
- 1.1.6. Zpřístupnit oprávněným osobám Městské policie Rýmařov a správního orgánu města Rýmařov prohlížečku fotodokumentace a originálních dat a proškolení oprávněné osoby k obsluze a využití poskytnutého SW. Licence nesmí omezovat počet uživatelů (oprávněných osob).
- 1.1.7. Předat zařízení do produkčního provozu včetně prvního metrologického ověření.

1.2. Zajistit provoz měřících zařízení:

- 1.2.1. Zajistit zabezpečený průběžný přenos dat o měření ze zařízení do úložiště v moci nájemce.
- 1.2.2. Zajistit bezchybný provoz měřicího zařízení v souladu s platnou legislativou a technickými specifikacemi danými touto smlouvou a jejími přílohami.
- 1.2.3. Zajistit pravidelné metrologické ověření zařízení tak, aby bylo zařízení po celou dobu produkčního provozu možné využívat k detekci přestupků.
- 1.2.4. Zajistit soulad měřících zařízení a SW zařízení s platnou legislativou po celou dobu trvání této smlouvy.
- 1.2.5. Zajistit dálkový zabezpečený přístup k datům pro oprávněné osoby PČR v rámci pátrání po zájmových vozidlech po dobu produkčního provozu měřících zařízení.
- 1.2.6. Zajistit, že veškerá zařízení související s předmětem nájmu bude ve stavu odpovídajícím požadavkům stanoveným v platných obecně závazných právních předpisech a o jejich stavu nájemci, příslušnému správnímu orgánu, nebo soudu, předložit na vyžádání hodnověrný doklad.

2. Předmět plnění je vymezen ujednáním dle této smlouvy a přílohami této smlouvy, především pak přílohou:
 - Příloha č. 1 – Požadavky na měření rychlosti
 - Příloha č. 2 – Umístění měřící technologie
3. Plnění ve smyslu vybudování lokality a jejich předání do produkčního provozu bude realizováno do 4 měsíců od doručení písemného požadavku nájemce k zahájení instalace zařízení zaslaného pronajímateli v souladu s touto smlouvou, přičemž nájemce je oprávněn takovýto požadavek vznést do 6 měsíců od nabytí účinnosti této smlouvy.
4. Nájemce se, pro řádné a rychlé zajištění shora uvedeného, zavazuje poskytnout pronajímateli nezbytnou součinnost, kterou po něm pronajímatel může oprávněně pro naplnění předmětu smlouvy požadovat a která je definovaná v příloze č. 4 – Součinnost.
5. Poskytovatel je oprávněn poskytovat jakoukoliv část předmětu plnění prostřednictvím poddodavatele (poddodavatelů) za předpokladu, že bude odpovídat za jeho činnost ve stejném rozsahu, jako by ji prováděl sám.

6. VLASTNICTVÍ A UŽÍVÁNÍ PŘEDMĚTU NÁJMU

1. Předmět nájmu bude po celou dobu trvání smlouvy ve výlučném vlastnictví pronajímatele a nájemce bude oprávněn předmět nájmu po dobu platnosti smlouvy užívat a brát užitky z jeho používání.
2. Nájemce není oprávněn předmět nájmu převést na jiného, zastavit, či jinak právně zatížit a bez souhlasu pronajímatele není oprávněn předmět nájmu poskytnout do podnájmu, zapůjčit třetí osobě nebo jinak umožnit třetím osobám jeho užívání (neplatí pro provádění měření Městskou policií Rýmařov).
3. Nájemce je oprávněn používat předmět nájmu výlučně ke sjednanému účelu.
4. Nájemce není oprávněn provádět jakékoliv změny na předmětu nájmu, přičemž toto ustanovení se netýká nastavení měřícího zařízení ve smyslu limitu měření a provádění měření.
5. Pronajímatel je povinen předmět nájmu pojistit proti obvyklým nebezpečím vzniku škody a nájemce se zavazuje pronajímatele o vzniklých škodách nebo závadách neprodleně informovat.
6. Pronajímatel je oprávněn provádět pravidelné kontroly stavu a funkčnosti předmětu nájmu.

7. LICENCE

1. V případě, že součástí předmětu plnění, které je chráněno právem z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví (dále „autorské dílo“), je pronajímatel povinen zajistit, aby nájemce nabyl ke dni předání předmětu plnění nebo jeho části, nevýhradní, po dobu trvání této smlouvy časově omezené oprávnění k výkonu práva užívat takovéto autorské dílo (nevýhradní licence).
2. Je-li součástí předmětu plnění autorské dílo dodávané třetí stranou, je pronajímatel povinen zajistit, aby nájemce nabyl příslušná oprávnění z práv duševního vlastnictví, která se týkají takového autorského díla a která jsou nezbytná k jeho užívání nájemcem a k jeho provozování, a zachování funkčnosti. Nájemce je oprávněn taková autorská díla užívat v souladu s licenčními podmínkami třetích stran a zavazuje se k jejich dodržování.

8. CENOVÉ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Smluvní strany se dohodly, že pronajímateli náleží, za poskytnutí předmětu nájmu do dočasného užívání nájemce a za poskytování služeb souvisejících s provozem předmětu nájmu, jejichž plnění

je předmětem této smlouvy, nájemné, jehož výše je uvedena v příloze č. 3 – Cena nájmu a služeb, která je nedílnou součástí této smlouvy.

2. Pronajímatel nájemné účtuje za každý ukončený kalendářní měsíc počínaje měsícem, ve kterém byl předmět nájmu uveden do produkčního provozu a řádně předán k užívání nájemci. V případě, že produkční provoz začne či skončí v průběhu kalendářního měsíce, účtuje pronajímatel nájemci alikvotní částku. Přičemž platí, že:
 - 2.1. Pro prvních 48 měsíců účtuje pronajímatel nájemci měsíční částku rovnu měsíčnímu nákladu na instalaci spolu s měsíční cenou za provoz dle přílohy č. 3 – Cena nájmu a služeb.
 - 2.2. Po uplynutí 48 měsíců účtuje pronajímatel nájemci měsíční cenu za provoz dle přílohy č. 3 – Cena nájmu a služeb.
3. K uvedenému nájemnému bude připočtena DPH v zákonné sazbě platné v době fakturace, ke dni podpisu smlouvy činí tato sazba 21 %.
4. Takto sjednané nájemné obsahuje veškeré náklady pronajímatele nutné k řádnému plnění předmětu této smlouvy. Za shora vymezený rozsah plnění byla výše nájemného stanovena jako nejvýše přípustná a platná po celou dobu trvání této smlouvy.
5. Výše nájemného nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
6. Nárok fakturovat nájemné vznikne pronajímateli až ode dne řádného předání předmětu nájmu nájemci do bezchybného produkčního provozu.
7. Nájemce není povinen a nebude platit pronajímateli jakékoliv zálohy.
8. Nájemné dle přílohy č. 3 – Cena nájmu a služeb a shora uvedených bodů této kapitoly, bude pronajímatel, souhrnně za celé plnění, účtovat nájemci vždy měsíčně do 7 dnů od skončení předchozího kalendářního měsíce, a to fakturou, která bude mít veškeré náležitosti účetního a daňového dokladu.
9. Nájemné bude splatné vždy nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení faktury.
10. Pronajímatel se zavazuje příslušné faktury za nájemné doručovat nájemci nejpozději do 3 dnů od jejich vystavení.
11. Povinnost nájemce zaplatit vyúčtovanou částku je splněna dnem připsání fakturované částky na účet pronajímatele.
12. V případě, že účetní doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je nájemce oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět pronajímateli k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněných či opravených dokladů.
13. Veškeré změny ceny budou řešeny dodatkem k této smlouvě, který může být uzavřen pouze za předpokladu dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

9. SMLUVNÍ SANKCE

1. Žádná ze smluvních stran neodpovídá za jakékoli nepřímé, náhodné či následné škody. Smluvní strany prohlašují, při zvážení veškerých okolností, které jsou smluvním stranám známy nebo by jim měly být známy při vynaložení obvyklé péče, že výše škody předvídatelné jako možný důsledek porušení povinností pronajímatele, nepřekročí 1.000.000 Kč.
2. Nájemce je oprávněn vůči pronajímateli uplatnit smluvní pokuty v následujícím rozsahu:
 - 2.1. Smluvní pokutu ve výši $\frac{1}{30}$ měsíčního nájmu za každý den, ve kterém zařízení není v řádném provozu v souladu s podmínkami této smlouvy a jejích příloh z důvodů ležících na straně pronajímatele a jím garantovaného plnění.

- 2.2. Smluvní pokutu pro případ, že pronajímatel nebude řádně plnit své povinnosti vyplývající ze zákona, nebo z této smlouvy (nespadající do režimu SLA) a neodstraní závady, které však nebrání užívání pronajímaného měřicího zařízení, a to ve výši 2.000 Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti a za každý započatý den prodlení.
- 2.3. Smluvní pokutu pro případ, že pronajímatel nedodrží touto smlouvou dohodnutý termín instalace měřicího zařízení, a to ve výši 3.000 Kč za každý započatý den prodlení.
3. Nárok na zaplacení smluvní pokuty nájemci nevznikne tehdy, jestliže k porušení povinnosti pronajímatele došlo v důsledku případu vyšší moci, nebo jednoznačnou činností nájemce v rozporu s touto smlouvou, například neodborným zásahem do zařízení či úpravou zařízení, zásahem do zdrojového kódu informačního systému a podobně.
4. Uplatněním nároku na zaplacení smluvní pokuty ani jejím skutečným zaplacením nezanikne povinnost pronajímatele splnit povinnost, jejíž plnění bylo zajištěno smluvní pokutou.
5. Pronajímatel je oprávněn vůči nájemci uplatnit smluvní úrok za pozdní úhradu nájemného, a to ve výši 0,025 % měsíčního nájmu za každý den prodlení nájemce s úhradou nájmu.

10. DŮVĚRNOST INFORMACÍ

1. Důvěrnými informacemi se rozumí skutečnosti, které nejsou všeobecně veřejně známé bez ohledu na formu jejich zachycení, které se týkají plnění této smlouvy. Zejména jde o informace o právech a povinnostech smluvních stran, informace o cenách plnění, jakožto i o průběhu plnění a týkající se smluvních stran v oblasti obchodního tajemství, jejich činnosti, struktury, hospodářských výsledků, know-how a dále informace, pro nakládání s těmito, je stanoven právními předpisy zvláštní režim utajení a které svým zveřejněním mohou způsobit škodlivý následek pro kteroukoliv smluvní stranu. Dále se za důvěrné informace označují takové, které některá ze smluvních stran jako důvěrné označila, anebo již z povahy takových informací jejich důvěrnost vyplývá.
2. Smluvní strany jsou povinny zajistit ochranu důvěrnosti získaných informací způsobem obvyklým jako při ochraně vlastních důvěrných informací. Smluvní strany mají navzájem právo požadovat doložení dostatečnosti ochrany důvěrných informací. Smluvní strany jsou zároveň povinny zajistit ochranu získaných důvěrných informací i u svých zaměstnanců, zástupců, jakož i spolupracujících třetích stran, pokud jim takové informace byly poskytnuty.
3. Právo užívat, poskytovat a zpřístupnit důvěrné informace mají smluvní strany pouze v rozsahu a za podmínek nezbytných pro řádné plnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy.
4. Smluvní strany jsou povinny nakládat s jakýmkoli osobními údaji, k jejichž zpracování může docházet v průběhu plnění této smlouvy, v souladu s účinnými právními předpisy. Nájemce jakožto správce osobních údajů určí pronajímateli účely a prostředky zpracování osobních údajů a podmínky takového zpracování.

11. DOBA TRVÁNÍ A MÍSTO PLNĚNÍ SMLOUVY

1. Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou.
2. Pronajímatel se zavazuje zahájit plnění předmětu této smlouvy ihned po výzvě nájemce v souladu s článkem 5 této smlouvy.
3. Pronajímatel se zavazuje předat nájemci plně funkční měřicí zařízení instalované na chráněné lokalitě, metrologicky ověřené, včetně instalovaného SW zařízení **nejpozději do 4 měsíců** od písemné výzvy nájemce k plnění v souladu s článkem 5 této smlouvy.
4. Na termíny dle shora uvedeného bodu 3. se přiměřeně vztahují požadavky na součinnost nájemce dle této smlouvy a přílohy č. 4 – Součinnost.

5. Služby spojené s poskytnutím měřicího zařízení budou pronajímatelem nájemci poskytovány průběžně po celou dobu trvání platnosti této smlouvy.
6. Místem plnění dle této smlouvy je správní území nájemce.
7. Účinnost smlouvy končí dnem úplného vypořádání všech vzájemných práv a povinností sjednaných ve smlouvě.

12. MOŽNOSTI UKONČENÍ SMLOUVY

1. Vzájemnou dohodou smluvních stran.
2. Písemnou výpovědí jedné smluvní strany druhé bez udání důvodu, kdy písemná výpověď musí být provedena písemnou formou, přičemž písemný projev vůle smlouvu vypovědět musí být druhé smluvní straně řádně doručen. Účinky výpovědi smlouvy nastanou okamžikem doručení tohoto jednostranného písemného projevu vůle vypovědět smlouvu druhé smluvní straně. Výpovědní doba nesmí být kratší než 6 měsíců.
3. Jednostranným odstoupením nájemce od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností pronajímatele, kdy za podstatné porušení povinností pronajímatele se považuje zejména:
 - 3.1. Prodlení pronajímatele se splněním smluvní povinnosti v případě, že byl na toto prodlení ze strany zadavatele prokazatelně upozorněn a v dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě nesjednal nápravu.
 - 3.2. Dlouhodobá nezpůsobilost (minimálně 3 měsíce) předmětu nájmu k řádném užívání dle této smlouvy z důvodů ležících výhradně na straně pronajímatele.
 - 3.3. Pozbytí podnikatelského oprávnění pronajímatele k činnostem nezbytným pro plnění dle této smlouvy.
4. Jednostranným odstoupením pronajímatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení smluvních povinností nájemce, kdy za podstatné porušení povinností nájemce se považuje zejména:
 - 4.1. Prodlení nájemce s úhradou nájmu po dobu delší než 90 dnů.
 - 4.2. Opakované neposkytnutí oprávněné součinnosti nájemce pro řádné plnění závazků pronajímatele ze smlouvy, a to po předchozím prokazatelném upozornění na nesoučinnost nájemce ze strany pronajímatele.
 - 4.3. Provedení neoprávněného zásahu nájemce do předmětu nájmu, které má za následek ovlivnění funkčnosti, spolehlivosti či životnosti měřicího zařízení.
 - 4.4. Poskytnutí předmětu nájmu do podnájmu nebo do užívání třetí osobě.
5. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou, přičemž písemný projev vůle od smlouvy odstoupit musí být druhé smluvní straně řádně doručen.
6. Účinky odstoupení od smlouvy nastanou okamžikem doručení tohoto jednostranného písemného projevu vůle odstoupit od smlouvy druhé smluvní straně.
7. V případě odstoupení od smlouvy zůstávají nadále v platnosti ujednání týkající se volby práva, dohody o způsobu řešení sporů a nároky na zaplacení těch smluvních sankcí, na jejichž zaplacení vznikl nárok přede dnem zániku smlouvy. Odstoupení od smlouvy se nedotýká ani nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy.
8. Nájemce je povinen, v případě ukončení smlouvy z níže uvedených důvodů a současně výhradně za situace, kdy nájemce v souladu s ustanovením článku 5 této smlouvy písemně požádal o zahájení plnění, uhradit pronajímateli částku vypočtenou jako 60 měsíců mínus počet měsíců produkčního provozu, za které pronajímatel nájemci účtoval nájemné za instalaci dle přílohy č. 3 Cena nájmu a služeb krát měsíční náklad na instalaci dle přílohy č. 3 Cena nájmu a služeb. Důvodem se rozumí:

- 8.1. Ukončení smlouvy dle bodu 2. tohoto článku, výhradně při výpovědi ze strany nájemce a za předpokladu, že bylo řádně předáno dílo do produkčního provozu.
- 8.2. Ukončení smlouvy dle bodu 4. tohoto článku, za předpokladu, že bylo řádně předáno dílo do produkčního provozu.

13. VZÁJEMNÝ STYK SMLUVNÍCH STRAN

1. Komunikace mezi smluvními stranami pro běžné provozní záležitosti bude probíhat prostřednictvím oprávněných osob a prostřednictvím technických prostředků uvedených níže:

1.1. Pronajímatel:

Hlášení poruch v pracovní dny v době od 07:00 do 17:00:

[REDACTED]

Kontaktní osoba pro věci technické (mimo hlášení poruch):

[REDACTED]

Kontaktní osoba pro věci obchodní:

[REDACTED]

1.2. Nájemce:

Kontaktní osoba pro věci technické (mimo hlášení poruch):

[REDACTED]

Kontaktní osoba pro věci obchodní:

[REDACTED]

2. Změna osob uvedených výše musí být druhé smluvní straně písemně oznámena bez zbytečného odkladu.
3. Komunikace mezi smluvními stranami pro zásadní obchodní záležitosti (sankce, výpověď smlouvy a podobně) bude probíhat prostřednictvím kontaktních údajů uvedených v článku 1. této smlouvy.

14. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany výslovně souhlasí s uveřejněním této smlouvy v plném rozsahu včetně jejích příloh a dodatků (s výjimkou přílohy č. 3 Smlouvy – Cena nájmu a služeb) v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy zajistí nájemce.
2. Tato smlouva se řídí právem České republiky zejména občanským zákoníkem.
3. Jakékoli spory vyplývající z této smlouvy budou řešeny smírnou cestou a nebude-li možné je vyřešit smírnou cestou, pak budou podléhat jurisdikci českých soudů.
4. Ani jedna ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva a povinnost třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu druhé smluvní strany.
5. Změny smlouvy se sjednávají zásadně písemně jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy, podepsaných pronajímatelem a nájemcem nebo způsobem stanoveným ve smlouvě, a to vždy po předchozím vzájemném projednání a za

předpokladu dodržení zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

6. Smluvní strany výslovně stanoví, že neumožní podstatnou změnu smlouvy. Za podstatnou změnu je považováno zejména rozšíření předmětu smlouvy a změna smlouvy měnící ekonomickou rovnováhu smlouvy ve prospěch pronajímatele a dále nesmí být smlouva změněna tak, že by taková změna mohla ovlivnit výběr nejvhodnější nabídky či umožnit účast jiných pronajímatelů v předmětném výběrovém řízení, v němž byl pronajímatel vybrán.
7. Smluvní strany vylučují použití obchodních zvyklostí v rámci smluvního vztahu.
8. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a ustanoveními zadávací dokumentace na veřejnou zakázku, mají přednost a přímo se aplikují ustanovení zadávací dokumentace na veřejnou zakázku.
9. Pokud je nebo se stane jakékoliv ustanovení sjednané mezi smluvními stranami neplatným nebo neúčinným, bude nahrazeno platným a účinným ustanovením, které nejlépe odpovídá hospodářskému účelu nahrazovaného ustanovení.
10. Tato smlouva, pokud bude uzavřena v elektronickém formátu, bude vyhotovena v jednom elektronickém originále podepsána platnými certifikovanými elektronickými podpisy a každá smluvní strana obdrží její elektronický originál, pokud bude podepisována v tištěné podobě, bude vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze Smluvních stran obdrží jeden (1) stejnopis.
11. Součástí této smlouvy jsou níže uvedené přílohy, které tvoří součást této smlouvy. V případě nesouladu mezi ustanoveními příloh a touto smlouvou, mají přednost ustanovení v této smlouvě.
 - Příloha č. 1 – Požadavky na měření rychlosti
 - Příloha č. 2 – Umístění měřicí technologie
 - Příloha č. 3 – Cena nájmu a služeb
 - Příloha č. 4 – Součinnost
12. Uzavření této smlouvy je schváleno usnesením Rady města Rýmařov č. 2856/57/25 ze dne 27.02.2025.
13. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich pravé a svobodné vůle a že rozumí jejímu obsahu. Na důkaz toho připojují smluvní strany své podpisy.

V Rýmařově,
Město Rýmařov

Ve Valašském Meziříčí,
EMPEMONT s.r.o.

Ing. Luděk Šimko
starosta města

Mgr. Pavel Kuběja
jednatel EMPEMONT s.r.o.